

Del che il presente è verbale.

IL PRESIDENTE  
*Pietro Campagna*

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
.....

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Giuseppe Pace*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio il **06/05/2009** ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Addi **06/05/2009**

IL MESSO COMUNALE  
UFF. NOTIFICHE  
.....  
*Angela Pafese*

IL SEGRETARIO GENERALE  
.....  
*Dr. Luigi Martini*

Il sottoscritto Segretario Generale, inoltre,

ATTESTA

che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, T.U. ord. EE.LL

IL SEGRETARIO GENERALE  
.....

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **16.05.09**

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, T.U. ord. EE.LL.);

Addi **18.05.09**

IL SEGRETARIO GENERALE  
.....  
*Dr. Luigi Martini*



CITTÀ DI POTENZA

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. d'Ord. 17

del **07/04/2009**

**OGGETTO: Piano Operativo di cui agli artt. 15 e 45 della Legge Regionale n. 23/99. Approvazione ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale n. 23/99.**

L'anno **2009** il giorno **sette** del mese di **aprile** alle ore **8,30**, nella sala del **Grande Albergo di Potenza**, a seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito il Consiglio comunale in 1<sup>a</sup> convocazione ed in seduta ordinaria, sotto la Presidenza del sig. **Pietro Campagna**, nella sua qualità di **Presidente** e con la partecipazione del vice Segretario generale dr. **Giuseppe Pace**.

A seguito di appello nominale effettuato all'inizio della seduta, sono risultati presenti n. **27** Consiglieri su n. **41** assegnati.

Alla trattazione dell'argomento riportato in oggetto risultano essere presenti o assenti i seguenti Consiglieri come appresso indicati:

1. SANTARSIERO VITO - Sindaco

- |                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1. LOVALLO NICOLA (a)          | 22. LEPORE ROCCO (a)            |
| 3. RINALDI ANGELO RAFFAELE     | 23. SANTANGELO VINCENZO         |
| 4. GALANTE PAOLO (a)           | 24. BARILE VINCENZO (a)         |
| 5. PESARINI ANTONIO            | 25. LOMONACO VITO               |
| 6. MITRO VITO                  | 26. BONGIOVANNI PIETRO (a)      |
| 7. SABATINO NICOLA (a)         | 27. VACCARO ANTONIO             |
| 8. CIRIELLO ROCCO TEODOSIO (a) | 28. IMBESI ANTONINO (a)         |
| 9. MASCOLO MICHELE             | 29. PICERNO FERNANDO F. (a)     |
| 10. FIERRO DANIELA             | 30. GARRAMONE ANTONINO          |
| 11. LICCIONE ROCCO             | 31. TROMBETTA MATTEO            |
| 12. CONTINOLO ROCCO            | 32. NAPOLI MICHELE (a)          |
| 13. RUSSO DONATO ANTONIO       | 33. COVIELLO ROCCO              |
| 14. PETRULLO LUCIANO E. (a)    | 34. DI CHIARA NICOLA (a)        |
| 15. SPERANZA ROBERTO           | 35. ROMANIELLO LEONARDO         |
| 16. PACE DONATO                | 36. MARSICO DARIO IDISORO       |
| 17. GRAZIADEI MICHELE M. (a)   | 37. SCARANO FELICE              |
| 18. CAMPAGNA PIETRO            | 38. LAIETA ANGELO ROCCO CARMELO |
| 19. SAMELA TOMMASO M.          | 39. MUSSUTO NICOLA              |
| 20. GALANTE ROBERTO            | 40. SPADAFORA GIULIO            |
| 21. TRIANI ANTONIO             | 41. TRAVAGLINI MARCELLO         |

Consiglieri presenti n. **28** su n. **41** assegnati.

La seduta è pubblica

"a" indica l'assenza del Consigliere



# **CITTÀ DI POTENZA**

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: Piano Operativo di cui agli artt. 15 e 45 della Legge Regionale n. 23/99.  
Approvazione ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale n. 23/99.**

**RELAZIONE ISTRUTTORIA / ILLUSTRATIVA**

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 22 del 17.03.2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano Operativo di cui agli artt. 15 e 45 della Legge Regionale n. 23/99”;

- la suddetta deliberazione ed i relativi allegati sono stati depositati presso l’Unità di Direzione “Edilizia e Territorio” a far data dal giorno 14.04.2008 fino al 13.05.2008 compreso, a libera visione del pubblico, ai sensi di legge e che nei termini suddetti sono state presentate dodici osservazioni;

- per le osservazioni presentate, le relative controdeduzioni motivate sono contenute nella relazione illustrativa di cui all’allegato 1), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- per la realizzazione del PO potrebbe essere necessario adottare un procedimento espropriativo nei confronti dei proprietari delle aree interessate dal piano ai sensi e per gli effetti del Testo Unico in Materia di espropriazione di pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302;

Richiamato l’art. 42 del T.U. n. 267/2000 Ordinamento Enti Locali;

Tutto ciò premesso e considerato,

Vista la Legge Urbanistica Regionale 11 agosto 1999, n. 23;

si propone di adottare la seguente

## DELIBERAZIONE

1) di approvare le controdeduzioni alle osservazioni al Piano Operativo di cui agli artt. 15 e 45 della Legge Regionale n. 23/99” così come risulta dalla relazione che in allegato forma parte integrate della presente deliberazione dando atto che delle stesse due sono state respinte, sette sono state totalmente accolte e tre sono state parzialmente accolte;

2) di approvare ai sensi della normativa urbanistica vigente, il Piano Operativo di cui agli artt. 15 e 45 della Legge Regionale n. 23/99”, come sopra descritto, e così come definito dagli elaborati grafici ed illustrativi costitutivi di seguito elencati, da modificarsi a seguito dell’accoglimento totale e/o parziale delle osservazioni, che formano parte integrante della presente deliberazione:

PO – 1a Relazione Generale;

PO – 1b Norme Tecniche di Attuazione;

PO – 2 Inquadramento delle aree ricadenti nel PO

PO – 3 Strumentazione Urbanistica Generale vigente

PO – 4 Beni Tutelati per legge e Vincoli

PO – 5 Sistema Relazionale – Rete viaria e ferroviaria e Reti tecnologiche

PO – 6 Clivometria

PO – 7 Altimetria e morfologia

PO – 8a Scheda Urbanistica di dettaglio C8b/D2 –D4  
PO – 8b Scheda Urbanistica di dettaglio C8b/E1  
PO – 8c Scheda Urbanistica di dettaglio C8b/E3  
PO – 8d Scheda Urbanistica di dettaglio C8b/H3  
PO – 8e Scheda Urbanistica di dettaglio C8b/H5 – H6  
PO – 8f Scheda Urbanistica di dettaglio C8a/3  
PO – 8g Scheda Urbanistica di dettaglio C4 C5 Comparto 1  
PO – 8h Scheda Urbanistica di dettaglio C4 C5 Comparto 3  
PO – 8i Scheda Urbanistica di dettaglio C4 C5 Sotto Comparto 5  
PO – 8l Scheda Urbanistica d'insieme C4 C5  
PO – 8m Scheda Urbanistica di dettaglio C2  
PO – 9 Scheda comparativa superfici di standard

3) di fissare il termine per l'attuazione in anni cinque a decorrere dalla data di approvazione del Piano Operativo;

4) di dichiarare ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche la pubblica utilità delle opere da realizzare con effetto dalla data di esecutività del presente atto e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, della stessa norma;

5) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'attuazione del Piano Urbanistico attuativo è il Dirigente pro tempore dell'U.D. Edilizia e Territorio;

6) di prendere e dare atto che il Responsabile del Procedimento Espropriativo è il Dirigente pro tempore della U.D. Gestione Patrimonio ed Espropri;

7) di prendere e dare atto che, a norma dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche, entro trenta giorni dall'efficacia del presente atto, il promotore dell'espropriazione compilerà l'elenco dei beni da espropriare che verrà notificato a ciascun proprietario, nella parte che lo riguarda, con le forme degli atti processuali civili. Gli interessati, nei successivi trenta giorni, potranno presentare osservazioni scritte e depositare documenti;

8) di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, TUEL.

Potenza, \_\_\_\_\_

I Dirigenti  
Arch Carlo Di Vito  
Ing. Rocco Robilotta

L'Assessore  
avv. Alessandro Singetta

OGGETTO: Piano Operativo di cui agli artt. 15 e 45 della Legge Regionale n. 23/99.  
Approvazione ai sensi dell'art. 37 della Legge Regionale n. 23/99.

Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali), si esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Potenza,

I DIRIGENTI

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-----

Sulla presente proposta, in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 (T.U. Enti Locali), si esprime il seguente parere:

.....

Potenza,

IL DIRIGENTE

\_\_\_\_\_