



Città di Potenza

U.D. SERVIZI ALLA PERSONA

DETERMINAZIONE RCG N° 993/2023 DEL 15/05/2023

N° DetSet 201/2023 del 15/05/2023

Dirigente: GIUSEPPE ROMANIELLO

OGGETTO: Erogazione contributi economici per autonoma sistemazione abitativa già approvato con DGC n. 3 del 09/01/2018-riapertura termini dell'Avviso per l'individuazione di ulteriori beneficiari

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 993/2023, composta da n°..... facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 13/06/2018 è stato approvato il "Disciplinare per l'erogazione di contributi per l'autonoma sistemazione abitativa rivolto a persone e famiglie non proprietarie, occupanti i prefabbricati, siti in località Bucaletto del Comune di Potenza, modificato ed integrato a seguito della modifica della scheda "Contributo per l'affitto della prima casa per il sostegno all'autonomia abitativa Bucaletto" - dalle parti sottoscriventi il 2° protocollo d'intesa MIDE - MEF - Regione Basilicata;
- con atto n. 544 del 21/06/2018 la Giunta regionale di Basilicata ha "preso atto della Delibera di Giunta comunale di Potenza nr. 120 del 13/06/2018 con la quale si approva il disciplinare "Prefabbricati Comune di Potenza località Bucaletto. Disciplinare per la erogazione di contributi economici per autonoma sistemazione abitativa";
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 46 del 12/04/2023 è stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025 del Comune di Potenza;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 51 del 13 aprile 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025 del Comune di Potenza;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 28 maggio 2022 è stato approvato il piano di Riequilibrio Finanziario Pluriennale del Comune di Potenza ai sensi dell'art. 243-bis del D.lgs 267/2000;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 19/04/2023 è stato approvato il Peg anni 2023-2025 del Comune di Potenza;

Preso atto che:

- la Giunta comunale con Delibera n. 262 del 06/10/2021 ha approvato la prosecuzione del contributo richiedendo alla Regione Basilicata una proroga per ulteriori tre anni della durata del contributo nell'ambito delle disponibilità economiche messe a disposizione della stessa Regione Basilicata;
- la Giunta Regionale con delibera n. 202200045 del 02/02/2022 ha preso atto della Delibera della Giunta Comunale di Potenza n. 262 del 06.10.2021 (che si allega al presente provvedimento- Allegato 1) in base alla quale è da intendersi modificato il disciplinare "Prefabbricati Comune di Potenza località Bucaletto. Disciplinare per la erogazione di contributi economici per autonoma sistemazione abitativa" approvato con D.G.R. n. 544/2018, relativamente alle parti in cui si prevede di: assicurare l'estensione temporale della misura per ulteriori anni 3 senza variazione delle risorse disponibili, di verificare il rispetto dei massimali di reddito dei destinatari con riferimento alla L.R. n. 24/2007 ("reddito di mantenimento") e di consentire l'erogazione del contributo in modalità diversa dall'accredito su "Postepay" per quei destinatari per i quali non è possibile l'emissione della card;

Considerato che questa Amministrazione ha ricevuto ulteriori finanziamenti da fonti quali PNRR e Programma innovativo nazionale per la Qualità dell'Abitare, destinati alla riqualificazione e rigenerazione del Quartiere Bucaletto;

Dato atto che:

- con nota protocollo n. 44656 del 18 aprile 2023, è stato richiesto alla Regione Basilicata il nulla osta a erogare i contributi economici per autonoma sistemazione abitativa alle persone e famiglie residenti nell'intero Quartiere di Bucaletto e nulla osta a ripubblicare l'Avviso pubblico per la presentazione di ulteriori istanze
- la Regione Basilicata, con nota del 10/05/2023 prot. n. 0053047, ha rilasciato il nulla osta a erogare i contributi economici per autonoma sistemazione abitativa alle persone e famiglie residenti nell'intero Quartiere di Bucaletto, a seguito di pubblicazione dello specifico Avviso Pubblico;
- la Regione Basilicata, nella stessa nota, ha comunicato che il termine ultimo di attuazione della misura può essere prorogato al 31/12/2024.

Ritenuto necessario

- modificare l' Avviso pubblico come da allegato al presente atto;
- riaprire l' Avviso pubblico per la presentazione di ulteriori istanze per l'intera durata della misura;

Preso atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi per l'Amministrazione comunale poiché, come previsto dal Disciplinare, l'ATER di Potenza adotta la determinazione di concessione del contributo e provvede alla liquidazione;

Dato atto

- della insussistenza di cause di incompatibilità o conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente dell'Unità di Direzione Servizi alla Persona, dott. Giuseppe Romaniello e del responsabile del procedimento, dott.ssa Rossella Bellitto, rispetto all'adozione del presente atto, con riferimento al codice di comportamento e alla normativa vigente, in particolar modo a quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della normativa sulla trasparenza e la privacy e nel rispetto dei termini del procedimento previsti;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi della disposizione di cui all'art.147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;

Visto il Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. (T.U.E.L.);

Visto l'articolo 29 del vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente in materia di liquidazione delle spese;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 267/2000 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

Richiamato il provvedimento sindacale n. 76 del 30/09/2021, con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabilità dell'Unità di Direzione "Servizi alla Persona" con i relativi Centri di Costo

DETERMINA

per quanto esposto in premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

1. di approvare e ripubblicare l'Avviso pubblico per l'erogazione di contributi economici per autonoma sistemazione abitativa, allegato al presente atto;
2. di precisare che verranno assolti gli obblighi di pubblicazione previsti per il presente atto ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013;
3. di dare atto che la presente determinazione:
 - è pubblicata all'Albo pretorio on Line del Comune di Potenza per 15 gg. consecutivi;
 - non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
4. di trasmettere il presente atto:
 - alla Regione Basilicata – Dipartimento Ambiente Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio “Edilizia Pubblica, Sociale e OO.PP.” – C/so Garibaldi n° 139 – Potenza ufficio.edilizia.oo.pp@cert.regione.basilicata.it.
 - all'Ater di Potenza Via Manhes n. 33.

Il Dirigente
dott. Giuseppe Romaniello



AVVISO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER AUTONOMA SISTEMAZIONE ABITATIVA

IL DIRIGENTE

RENDE NOTO

che, a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati, abitanti in un prefabbricato ubicato all'interno del quartiere Bucaletto, possono presentare domanda per ottenere contributi economici per autonoma sistemazione abitativa, secondo quanto disposto dal presente avviso e dalla vigente normativa in materia.

ART. 1 - Requisiti di accesso

Possono accedere ai benefici economici di cui al presente Avviso i soggetti che siano in possesso alla data di pubblicazione dei seguenti requisiti:

- A. nuclei familiari, anche costituiti da un solo componente, che alloggiano nei prefabbricati siti in località Bucaletto nel Comune di Potenza;
- B. non titolarità da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare. E' considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, riferita alla sola unità immobiliare, intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali, di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro e degli sguinci





Unità di Direzione Servizi alla Persona

Il Dirigente

di porte e finestre, risulti non inferiore a 45 mq per una o due persona, non inferiore a 60 mq per tre o quattro persone non inferiore a 75 mq per cinque persone, non inferiore a 85 mq per sei persone non inferiore a 95 mq per 7 persone.

ART. 2 - Modalità di presentazione delle domande

Il nucleo familiare dovrà far pervenire, all'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Potenza, la propria adesione alla presente misura, attraverso il modello di cui all'allegato "A" debitamente sottoscritto, indicando anche la data di riconsegna del prefabbricato.

La domanda può essere consegnata con le seguenti modalità alternative:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo presso l'Unità di Direzione "Servizi alla Persona" - Ufficio Servizi Sociali - Via Nazario Sauro;
- inviata all' indirizzo servizisociali@pec.comune.potenza.it

La domanda (allegato A) deve essere accompagnata da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del rappresentante del nucleo familiare.

Oltre alla domanda, deve essere compilata e consegnata anche la modulistica di cui al successivo articolo 6.

ART. 3 - Istruttoria delle domande

Il Comune di Potenza procede alla verifica della sussistenza dei requisiti e della regolarità dei documenti presentati.

Per le domande ritenute ammissibili si procede all'attuazione secondo le modalità stabilite al successivo articolo 4.

Per le domande ritenute inammissibili il Comune di Potenza comunica la non procedibilità dell'istanza ricevuta. Gli eventuali ricorsi devono essere presentati al Comune - all' U. D. "Servizi alla Persona" - Ufficio Servizi Sociali - Via Nazario Sauro - entro 15 giorni dalla data di notifica della inammissibilità.

ART. 4 - Procedura di attuazione





Ricevuta la domanda di adesione, il Comune di Potenza, verificata la sussistenza dei requisiti e la regolarità dei documenti presentati, alla data stabilita per la riconsegna dell'immobile, provvede alla presa in consegna del prefabbricato con redazione di specifico verbale, secondo l'Allegato "B", e alla messa fuori esercizio dello stesso.

Il competente dirigente Comunale con specifica determinazione prende atto dell'avvenuta riconsegna dell'immobile, dell'autodichiarazione circa il non possesso di altro alloggio adeguato al nucleo familiare e fissa il termine dal quale decorre il contributo e la sua durata.

Il Comune di Potenza provvederà a trasmettere la determina di cui al comma precedente, unitamente alla modulistica di cui all'ultimo comma dell'art. 3, all' ATER di Potenza (ente attuatore della procedura di concessione del contributo economico).

Il Dirigente competente dell' ATER di Potenza, entro 20 giorni dal ricevimento della succitata determina, adotta la determinazione di concessione del contributo al soggetto assegnatario.

ART. 5 - Determinazione ed erogazione del contributo

Il contributo è erogato con cadenza trimestrale "anticipata" e la liquidazione avviene in favore del nucleo familiare destinatario, nella misura di € 300,00 mensili per nuclei fino a 2 persone ed € 400,00 mensili per nuclei oltre le due persone. Il suddetto contributo sarà variato in caso di diminuzione del nucleo familiare, ovvero di incremento per nuove nascite.

Per gli oneri connessi al trasferimento del nucleo familiare interessato (trasloco, dismissione utenze, etc..), all'atto del primo accredito, viene corrisposto l'importo onnicomprensivo ed una tantum di € 500,00.

A far data dal rilascio del prefabbricato, i destinatari del beneficio non dovranno più corrispondere al Comune l'attuale canone di locazione.

Il contributo è erogato anche per sistemazione in altro Comune diverso da Potenza.

Il contributo è erogato fino al 31/12/2024, salvo proroghe disposte dalla Regione Basilicata, ed a decorrere dalla data di liquidazione della prima trimestralità.

L'erogazione del contributo in favore dei beneficiari cessa nel momento in cui sono messi a loro disposizione alloggi acquistati, recuperati o costruiti.





Città di Potenza



Unità di Direzione Servizi alla Persona

Il Dirigente

Nel corso del periodo di erogazione del contributo, l'Amministrazione comunale procede periodicamente ad acquisire l'autocertificazione circa il possesso di un alloggio non adeguato al proprio nucleo familiare e l'autocertificazione di non usufruire di altro alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica. Semestralmente l'Amministrazione comunale comunica ad ATER eventuali variazioni sulle posizioni dei destinatari derivanti da comunicazioni degli stessi, verifica sulle autocertificazioni o controlli sui requisiti di accesso richiesti.

Il versamento del contributo per le trimestralità successive avviene con carattere di anticipazione entro il primo giorno del corrispondente periodo.

La liquidazione del contributo può avvenire anche tramite strumento di pagamento elettronico - "Carta Postepay" attivata dall'ATER ed assegnata al destinatario.

ART. 6 - Emissione della Carta e suo utilizzo

Ai fini della emissione della Carta, il richiedente, in sede di presentazione della domanda di cui al precedente articolo 2, dovrà compilare anche la modulistica di conferimento di incarico ad ATER Potenza per la richiesta della emissione della Carta.

La Carta ed il relativo PIN saranno recapitate presso l'ATER di Potenza che provvederà a farne consegna al titolare, unitamente alla modulistica, da presentare presso qualsiasi ufficio postale, con la quale richiedere l'attivazione.

Il contributo concesso è da intendersi al netto dei costi di emissione e di ricarica della Carta che gravano sull' ATER di Potenza.

Anche la commissione di prelievo sarà a carico di ATER Potenza a condizione che l'operazione venga eseguita presso gli uffici postali e la somma accreditata sia prelevata in unica soluzione. In caso di prelievi parziali, il costo della commissione successiva alla prima operazione, è a carico del titolare della Carta.

ART. 7 - Controlli e sanzioni

L'Amministrazione comunale, in ottemperanza al disposto dell'art. 71 del D. P. R. 445/00, si riserva di esperire controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e autocertificazioni presentate nella domanda di partecipazione all'avviso di che trattasi. L'accertata non "veridicità", oltre alla comunicazione all'Autorità Competente per





Città di Potenza



Unità di Direzione Servizi alla Persona

Il Dirigente

l'applicazione delle sanzioni penali previste ex art. 76 del D. P. R. 445/00, comporterà la esclusione dell'interessato dall'accesso al contributo ed al recupero delle somme indebitamente percepite, gravate degli interessi legali, da parte di questa Amministrazione. Si comunica, inoltre, in applicazione del Regolamento UE n. 679/2016 (Regolamento europeo in materia di protezione dei dati), che i dati personali dei concorrenti, raccolti e custoditi dal Comune, saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui alla legge 431/98.

ART. 8 - Disposizione finale

Si intendono richiamate interamente le disposizioni contenute nel "*Disciplinare per la erogazione di contributi economici per autonoma sistemazione abitativa*", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°120 del 13/6/2018.

Potenza,

Il Dirigente

dott. Giuseppe Romaniello





Città di Potenza

Certificazione di Avvenuta Pubblicazione

SPETT.LE
U.D. SERVIZI ALLA PERSONA

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'Erogazione contributi economici per autonoma sistemazione abitativa già approvato con DGC n. 3 del 09/01/2018-riapertura termini dell'Avviso per l'individuazione di ulteriori beneficiari

' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 15/05/2023 al 30/05/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-02091-2023.