



N° PAP-00238-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 22/01/2025 al 06/02/2025

L'incaricato della pubblicazione  
ROCCO SALADINO

# CITTA' DI POTENZA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 13/2025 del 21/01/2025

**OGGETTO:** Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali -Individuazione immobile comunale per la realizzazione della linea progettuale PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.2 – “Stazioni di Posta”.

L'anno 2025 il giorno ventuno del mese di gennaio alle ore 13:45, presso la Sala dell'Arco del Palazzo di Città, si è riunita in presenza la Giunta comunale, nelle persone dei Signori di seguito elencati:

VINCENZO TELESCA  
FEDERICA D'ANDREA  
MICHELE BENEVENTI  
LOREDANA COSTANZA  
ROBERTO FALOTICO  
FRANCESCO GIUZIO  
ANNA GRIECO  
ANGELA LAVALLE  
GERARDO NARDIELLO  
ENRICO ETTORE TORLO

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	
P	

Presenti: 10 Assenti: 0

Presiede il Sindaco, avv. VINCENZO TELESCA

Partecipa alla riunione il Vice Segretario, dr. CLAUDIO ANTONIO MAURO

Verificato il numero legale, VINCENZO TELESCA - Sindaco, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i Dirigenti dei servizi interessati hanno espresso i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

**Esito: Approvata con immediata esecutività**

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, allegata, quale parte integrante e sostanziale della presente, recante l'oggetto riportato sul frontespizio;

Sentito il relatore, che illustra l'argomento;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Con voti unanimi, favorevolmente espressi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione, ad oggetto: *“Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali - Individuazione immobile comunale per la realizzazione della linea progettuale PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.2 – “Stazioni di Posta”* allegata, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e che qui si intende integralmente trascritta.

La Giunta Comunale

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/00;

con separata votazione,

## DELIBERA

- Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

**Oggetto: Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali  
-Individuazione immobile comunale per la realizzazione della linea progettuale PNRR  
Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.2 – “Stazioni di Posta”.**

**Relazione istruttoria/illustrativa**

**Visti**

- il Piano Sociale di Zona 2022-2024 dell’Ambito Territoriale Sociale della Città di Potenza approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 336 del 07/12/2022;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 337 del 17/12/2024 con la quale, tra l’altro, è prorogata la validità del vigente Piano sociale di zona 2022-2024 fino all’adozione della prossima programmazione.

**Premesso**

- che con Decreto direttoriale n. 5 del 15/02/2022 il Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali ha adottato l’Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”- Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall’Unione Europea – Next generation Eu;
- che detto avviso si rivolge agli Ambiti Territoriali sociali (ATS) ex art. 8, comma 3, lett. a) L. 328/2000, e ai comuni singoli;
- che gli Ambiti territoriali sociali lucani hanno stabilito una partecipazione congiunta anziché individuale, focalizzandosi su determinati ambiti di intervento specificamente identificati. Tale decisione, ricalcata sul Piano Sociale di Zona 2022-2024 dell’Ambito Territoriale Sociale della Città di Potenza, è stata adottata al fine di massimizzare l’efficacia degli investimenti e garantire un’omogenea integrazione delle risorse a disposizione. Manifestando, infine, la disponibilità a collaborare con altri distretti, nel rispetto delle normative vigenti e degli adempimenti amministrativi necessari;
- che con Deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 22/03/2022 sono state approvate le proposte di intervento da candidare in qualità di Ambito territoriale attuatore e l’Accordo di collaborazione, ai sensi dell’art. 15 L. 241/1990 e dell’art. 5, comma 6, D.Lgs. 50/2016 da sottoscrivere con gli Ambiti territoriali ai fini della partecipazione congiunta.

### **Preso atto**

- che l'Accordo di collaborazione sopra citato definisce gli obblighi previsti per le parti contraenti nella realizzazione dei progetti presentati nell'ambito dell'Avviso pubblico 1/2022 e, in particolare, disciplina modalità e forme di coordinamento degli ATS Area urbana di Matera, Città di Potenza e Collina materana nella presentazione e nello sviluppo, tra le altre, della linea di intervento 1.3 sub investimento 1.3.2 denominata "Stazioni di posta (Centro servizi)" per la quale si è concordato di nominare Ente Capofila il Comune di Policoro – Ambito Territoriale Collina Materana.

### **Considerato**

- che la proposta progettuale presentata in occasione dell'Avviso 1/2022 suddetto, realizzata dall'Ambito Sociale del Metapontino Collina Materana (capofila), dell'Ambito Sociale del Comune di Potenza e dall'Ambito Sociale del Comune di Matera, prevede la co-gestione del Servizio Stazioni di Posta – Centro Servizi, quale attività che si inserisce nel contesto degli interventi e dei servizi indirizzati alla riduzione della marginalità ed all'inclusione sociale delle persone adulte/famiglie in condizione o a rischio di povertà, comprese quelle in condizione di marginalità estrema e senza dimora e che ha la finalità di creare sui territori dei punti di accoglienza, accesso e fornitura di servizi;

- che il progetto prevede l'apertura/realizzazione di n. 3 Centri integrati dei Servizi per il contrasto alla povertà, uno per ogni ATS partecipante, quindi uno localizzato nell'ATS – Area Urbana di Potenza, uno nell'ATS - Area Urbana di Matera e uno, infine, in un Comune rientrante dell'ATS "Metapontino Collina Materana;

- che le caratteristiche di ogni singolo Centro integrato dei servizi per il contrasto alla povertà deve rispondere a quanto previsto nel vigente Piano nazionale degli Interventi e dei Servizi sociali;

- che per tale investimento sono previste risorse per un totale di €1.090.000,00, così suddivise:

1. **Costi di investimento** – per un totale di € 910.000,00 – da dividere ai tre Comuni/ATS in base alle esigenze dei diversi Ambiti Territoriali;

2. **Costi di gestione** – per un totale di € 180.000,00 – da dividere ai tre Comuni/ATS in base alle esigenze dei diversi Ambiti Territoriali.

- che l'ATS Capofila del progetto, in aderenza alla Circolare del MLPS n.1059 del 07/07/2023, allegata, ha rappresentato, in condivisione con i referenti degli ATS, nel corso degli incontri tenutosi in data 01/10/2024 e 09/12/2024, come da verbali acquisiti dall'Ufficio di Piano, la necessità di attivare una procedura di coprogettazione ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 117/2017 con Soggetto qualificato del Terzo Settore sia per le attività di gestione, sia per la realizzazione delle opere di riqualificazione necessarie alle strutture individuate.

## **Valutato**

- che, a fronte della natura e delle finalità dell'investimento previsto dal PNRR, si configura la necessità di individuare i locali per la realizzazione della sede della Stazione di Posta, prevista dall'Avviso pubblico 1/2022.

## **Preso atto che**

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 258 del 06/11/2023 era stato assegnato in uso a titolo oneroso, in favore dell'Associazione "Dalla Basilicata all'Italia non lasciamo indietro nessuno" il locale comunale ubicato in loc. Malvaccaro individuato in catasto al FG 29 par. 4030 sub. 3 Cat. C/1 di superficie utile di mq 96;
- con successiva Determinazione dirigenziale RCG n. 309 del 15/02/2024, in attuazione di quanto deliberato, è stato approvato lo schema di contratto per la disciplina del rapporto di concessione tra il comune di Potenza e la citata associazione,
- a seguito di diversi chiarimenti e interlocuzioni, la citata associazione non ha mai sottoscritto il contratto per la concessione d'uso del locale avuto in assegnazione;
- in data 30/10/2024 con nota prot. n. 110808 l'Ufficio "Gestione e valorizzazione del Patrimonio" invitava l'associazione a riconsegnare materialmente le chiavi del locale in parola, riconsegna mai avvenuta;
- con nota email del 17 gennaio 2025 il Dirigente dell'U.D. "Bilancio e Partecipate" ha rinnovato l'invito al rilascio del locale chiedendo l'immediata disponibilità dello stesso i fini della realizzazione della linea progettuale PNRR denominata "Stazioni di Posta";
- il locale, libero da cose e persone, è effettivamente nella disponibilità dell'Amministrazione comunale a far data dal 25 gennaio 2025;
- con nota prot. n. 0065087/2023 del 12/06/2023 l' U.D. "Bilancio e Partecipate" ha autorizzato l'U.D. Servizi alla Persona all'uso dei locali individuati quali stanze 7 e 7 bis del secondo piano del citato Centro Sociale di Malvaccaro di proprietà dell'Amministrazione Comunale, da parte della U.D. "Servizi alla Persona" finalizzando, lo stesso uso, alle attività progettuali di contrasto alla povertà;
- della disponibilità di finanziamento per le opere di riqualificazione dei locali individuati alle funzionalità del Centro integrato dei Servizi per il contrasto alla povertà;
- della possibilità di realizzare in coprogettazione ai sensi della normativa vigente sia le attività di gestione che le opere di riqualificazione.

## **Visto**

- il vigente "Regolamento per la vendita e l'uso dei beni rientranti nella disponibilità dell'Amministrazione comunale", approvato con deliberazione di C.C. n° 144 del 05/12/2008; modificato con delibera di C.C. n°.

112 del 11.06.2010 ed aggiornato con delibera di C.C. n° 145 del 20.07.2011, che consente, considerato il preminente interesse pubblico e l'importante valore sociale per la comunità, di procedere alla concessione in uso delle strutture comunali;

- l'art. 5 lettera B) "Trattativa privata diretta" del predetto Regolamento consente la concessione in uso a terzi dei beni patrimoniali disponibili per mezzo di assegnazione diretta, ad un unico soggetto richiedente, nel caso di beni immobili concessi per finalità istituzionali o ad esse connesse o di pubblico interesse, riconosciute come tali con deliberazione di Giunta Comunale, oppure in esecuzione di progetti o interventi, proposti da privati e riconosciuti, con deliberazione di Giunta comunale, di particolare interesse per l'Amministrazione comunale;

- l'art. 7 "Determinazioni dei canoni" del predetto Regolamento che prevede la possibilità per la Giunta comunale in casi particolari, debitamente motivati, a fronte di determinate prestazioni garantite dagli assegnatari, di concedere in "comodato gratuito" beni immobili nella disponibilità del patrimonio comunale.

### **Richiamati**

- il valore sociale che le progettualità sostenute dal PNRR promuovono;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento degli obiettivi stabiliti nel PNRR;

- gli obiettivi strategici del Piano Sociale di Zona 2022-2024 dell'Ambito Territoriale Sociale della Città di Potenza che prevedono, tra gli altri, lo sviluppo di un welfare generativo e comunitario in grado di rigenerare le risorse disponibili e promuovere strategie di prevenzione, responsabilizzando attori e beneficiari del sistema, al fine di aumentare il rendimento degli interventi delle politiche sociali a beneficio dell'intera collettività.

### **Ravvisata, pertanto**

- la necessità dell'amministrazione comunale, anche in coerenza con gli obiettivi dettati con la Pianificazione Sociale di Zona, di individuare il locale di proprietà comunale ubicato in loc. Malvaccaro individuato in catasto al FG 29 par. 4030 sub. 3 Cat. C/1 di superficie utile di mq 96, nonché le stanze 7 e 7 bis del secondo piano del Centro Sociale di Malvaccaro "Rina Vaccaro", di proprietà dell'Amministrazione Comunale, in Via Danzi, da porre in disponibilità alle finalità del PNRR M5C2 1.3.2;

- di concedere a titolo gratuito al Soggetto attuatore del Progetto PNRR di cui trattasi, individuato in esito alla procedura di coprogettazione ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 117/2017, i locali sopra indicati per la durata di realizzazione delle attività progettuali.

### **Dato atto**

che per il presente provvedimento, ai sensi del I comma dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000, è richiesto il parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario in quanto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

### **Richiamato**

il D.Lgs 267/2000 (TUEL) e successive modifiche e integrazioni e il vigente Statuto Comunale

Tutto quanto sopra premesso ed esposto si propone di adottare la seguente

### **DELIBERAZIONE**

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di individuare per la progettazione PNRR, Missione 5 “Inclusione sociale”, componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”/Investimento 1.3 – Sub-investimento Linea di Attività 1.3.2 Stazioni di posta (Centri Servizi), finanziato dall’Unione Europea – Next generation EU, il locale di proprietà comunale ubicato in loc. Malvaccaro individuato in catasto al FG 29 par. 4030 sub. 3 Cat. C/1 di superficie utile di mq 96, nonché le stanze 7 e 7 bis del secondo piano del Centro Sociale di Malvaccaro “Rina Vaccaro”, di proprietà dell’Amministrazione Comunale, in Via Danzi;
- di dare atto che il Comune di Policoro, Soggetto capofila, intende attivare una procedura di coprogettazione ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. n. 55/2017 per l’individuazione di Soggetto del Terzo Settore qualificato sia per le attività di gestione sia per i lavori di riqualificazione della struttura di cui trattasi;
- di demandare al Dirigente dell’U.D. “Servizi alla persona” e dell’U.D. “Lavori Pubblici e reti” l’adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento, ivi compresi i provvedimenti e gli atti utili per l’efficace e funzionale gestione delle iniziative conseguenti al presente deliberato e al Dirigente dell’Unità di Direzione “Bilancio e Partecipate” l’adozione di tutti gli atti necessari alla concessione in uso gratuito dei locali sopra individuati per la durata delle azioni progettuali.

Il Dirigente

Dott. Giuseppe Romaniello

L’Assessore

Dott.ssa Anna Grieco



# CITTA' DI POTENZA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali -Individuazione immobile comunale per la realizzazione della linea progettuale PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.2 – “Stazioni di Posta”.

Il Dirigente del U.D. SERVIZI ALLA PERSONA a norma dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Potenza, 21/01/2025

Il Dirigente del  
U.D. SERVIZI ALLA PERSONA

GIUSEPPE ROMANIELLO



# CITTA' DI POTENZA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali -Individuazione immobile comunale per la realizzazione della linea progettuale PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 1.3.2 – “Stazioni di Posta”.

Il Dirigente del U.D. BILANCIO E PARTECIPATE a norma degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note: Il locale di che trattasi, ubicato in Via T. Stigliani, è formalmente assegnato con una precedente DGC, ma il contratto di concessione in uso non è stato mai sottoscritto tra l'Ufficio "Gestione e Valorizzazione del Patrimonio" e il beneficiario individuato. Preso atto della volontà della Giunta comunale, in base alla presente proposta di deliberazione, l'Ufficio precitato dovrà rendere disponibile il locale di che trattasi per assegnarlo funzionalmente, nei rapporti giuridici sia attivi che passivi, all'U.D. "Servizi alla Persona" - Ufficio "Politiche sociali".

Potenza, 21/01/2025

Il Dirigente del  
U.D. BILANCIO E PARTECIPATE

VITO DI LASCIO

Letto, confermato e sottoscritto.

Potenza, 22/01/2025

Il Sindaco  
avv. VINCENZO TELESCA

Il Vice Segretario  
dr. CLAUDIO ANTONIO MAURO

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Potenza, 22/01/2025

Il Segretario Generale  
dr. CLAUDIO ANTONIO MAURO

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 21/01/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).

Potenza, 22/01/2025

Il Segretario Generale  
dr. CLAUDIO ANTONIO MAURO

---