



N° PAP-05533-2024

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 16/12/2024 al 31/12/2024

L'incaricato della pubblicazione  
CARMEN LAURENZANA

# CITTA' DI POTENZA

## U.D. AMBIENTE ED ENERGIA

**DETERMINAZIONE RCG N° 3005/2024 DEL 16/12/2024**

N° DetSet 214/2024 del 16/12/2024

**Dirigente: MARIA GRAZIA FONTANA**

**OGGETTO: Affidamento ed impegno di spesa alla Società Oasi Software srl, attività di cloud computing, manutenzione ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti termici .**

**CIG: B4C75F2FE2**

**CUP: B39E13000640005**

### ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 3005/2024, composta da n°..... facciate, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Potenza, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## **I L D I R I G E N T E**

### **PREMESSO CHE**

quest'Amministrazione Comunale sta conducendo la Campagna "Calore Pulito" concernente l'accertamento, l'ispezione ed il controllo degli impianti termici degli edifici ricadenti nel territorio comunale;

tale Campagna prevede l'ispezione, finalizzata alla verifica dell'efficienza energetica, a cura degli ispettori appositamente formati;

la Regione Basilicata con Legge n. 30/2016 ha disposto l'istituzione del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici;

la L.R. n. 30 del 29 dicembre 2016 è stata modificata dalla L.R. n. 39 del 30 dicembre 2017, dalla L.R. n. 11 del 29 giugno 2018, dalla L.R. n. 59 del 15 dicembre 2021 e dalla L.R. n. 40 del 12/11/2024;

all'art. 55 della Legge n. 11 del 29 giugno 2018 la Regione Basilicata ha affidato alle Autorità competenti la formazione e la gestione del Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici, a loro cura e spese;

lo stesso Ente con L.R. n. 40 del 12/11/2024 indicava come Autorità competente per il territorio di competenza il Comune di Potenza, per il resto della Provincia di Potenza la Regione e per tutta la Provincia di Matera, compreso il capoluogo, l'APEA Matera;

dopo aver interpellato tre società (ICASYSTEM srl, OASI srl, SOGEMAIT) la scelta, a seguito dell'analisi dei costi e delle caratteristiche dei programmi informatici, è ricaduta sul software SUITE.ITER proposto dalla società OASI S.r.l.;

la scelta così definita è stata comunicata alla Regione Basilicata con nota del 17/01/2020 a firma congiunta del Sindaco di Potenza, del Presidente della Provincia di Potenza e del Presidente della Provincia di Matera;

con verbale redatto in data 29/05/2020 i rappresentanti delle tre autorità competenti hanno ratificato la scelta del software affidando ad ognuna la realizzazione di quanto necessario per provvedere all'acquisizione dello stesso;

con determinazioni dirigenziali n. 218 del 30 giugno 2020 e n. 452 del 15 ottobre 2020 è stata impegnata la somma complessiva per l'affidamento alla Società Oasi Software S.r.l. di durata triennale del servizio;

di seguito è stato redatto regolare contratto in forma di scrittura privata tra quest'Amministrazione e l'Oasi Software S.r.l. (P. IVA IT02181740206) registrato il 19/01/2021 al rep. n. 1;

con determinazione dirigenziale RCG n. 3154/2023 del 19/12/2023 n. DetSet 249/2023 del 19/12/2023 è stata impegnata la somma complessiva per la proroga dell'affidamento alla Società Oasi Software S.r.l. di durata annuale del servizio;

con determinazione dirigenziale RCG n. 2038/2023 dell' 11/09/2023 n. DetSet 155/2023 dell' 08/09/2023, è stata prenotata la somma per le attività inerenti la campagna di controllo degli impianti termici (Progetto Calore Pulito) ivi comprese le attività di servizio di cloud – computing;

## **CONSIDERATO CHE**

il contratto con la società Oasi software S.r.l. è in scadenza il 31.12.2024 ed occorre pertanto provvedere al rinnovo dei canoni cloud computing, manutenzione ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti Termici "Suite I.Ter." del Comune di Potenza per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2025;

la società Oasi Software S.r.l. attualmente gestisce il servizio di cloud – computing con software SUITE I.TER. per le attività connesse alla formazione del Catasto Unico Regionale degli impianti termici per il Comune di Potenza e l'APEA Matera;

## **VISTO CHE**

il software SUITE I.TER. della società Oasi Software S.r.l. è il software in uso per la formazione e la gestione del Catasto Unico Regionale degli impianti termici;

è necessario altresì garantire, per quanto concerne il territorio di competenza, la continuità del servizio suddetto sia per i cittadini che per i manutentori;

**CONSIDERATO CHE** l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 dispone l'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**DATO ATTO** è stata contattata la società Oasi Software S.r.l. per un preventivo e che in data 07/11/2024 prot. n. 113337 è stata inoltrata un'offerta economica per il rinnovo dei canoni cloud computing, manutenzione ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti Termici "Suite I.Ter." del Comune di Potenza per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2025;

**RITENUTO** congruo il preventivo proposto dalla società Oasi Software S.r.l. (P. IVA IT02181740206) e che prevede un costo netto pari a € 5.000,00 (IVA al 22% esclusa) per una spesa complessiva pari a € 6.100,00 (IVA al 22% inclusa) ed è quindi possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva rilasciata dall'INPS n. prot. INPS\_43309231 del 30/10/2024 con scadenza il 27/02/2025;

**VERIFICATO CHE** la spesa complessiva di € 6.100,00 (IVA al 22% inclusa) trova copertura sull'impegno prenotato n. 155/2023 del Bilancio di previsione 2024 - 2026, esercizio finanziario anno 2024, capitolo 1393/003, cdc 093;

## **DATO ATTO**

della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

che il presente provvedimento rispetta la vigente normativa sulla privacy;

che i termini di conclusione del presente procedimento previsti da leggi e regolamenti risultano rispettati;

**VERIFICATO** che non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi, anche potenziale, da parte del firmatario del presente atto, con riferimento alla normativa vigente ed, in particolar modo, con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

**RICHIAMATI** i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, nonché i principi di cui agli artt. 1-11 del D.lgs n. 36/2023;

#### **VISTI**

il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 (T.U.E.L.) e s.m.i ed il D. Lgs. 36/2023;

il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 (per la parte vigente);

il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 21 marzo 2024 con la quale è stato aggiornato il DUP 2024 - 2026;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 113 del 23.09.2024 con la quale è stato Approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) riferito al triennio 2025-2027;

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 21 marzo 2024 avente ad oggetto "Approvazione del *Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026*";

la deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 30 aprile 2024 con la quale è stato approvato il *Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026* che, ai sensi del D.P.R. 24 giugno 2022 n. 81, assorbe il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 10 aprile 2024 avente ad oggetto "Approvazione del *Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026*" di cui all'art. 169 commi 1 e 2 del D. Lgs n. 267/2000 – Approvazione del PEG finanziario;

il decreto sindacale n° 60 del 02.07.2024 con il quale la dott.ssa Maria Grazia Fontana, è stata incaricata Dirigente ad interim dell'U.D. Ambiente ed Energia, con decorrenza dal 2 luglio 2024 fino alla data della proclamazione del Sindaco risultato eletto dalle consultazioni elettorali amministrative di giugno 2024 e successivo decreto sindacale n. 68 del 12.07.2024 con il quale è stato prorogato l'incarico di dirigente ad interim dell'U.D.Ambiente fino al definitivo conferimento degli incarichi dirigenziali e definizione dell'assetto organizzativo dell'Ente;

#### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di affidare alla Società Oasi Software S.r.l. (P. IVA IT02181740206) per la somma complessiva di € 6.100,00 (IVA al 22% inclusa), e attività di cloud computing, manutenzione

ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti Termici “Suite I.Ter.” del Comune di Potenza per il periodo dal 01.01.2025 al 31.12.2025;

2. di impegnare alla Società Oasi Software S.r.l. (P. IVA IT02181740206) la somma complessiva di € 6.100,00 (IVA al 22% inclusa) sull’impegno prenotato n. 155/2023, del Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024, capitolo 1393/003, cdc 093;
3. di dare atto, ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e art. 17 del D.Lgs 36/2023, che:
  - il fine che si intende perseguire è l’affidamento di un servizio;
  - l’oggetto del servizio è il rinnovo delle attività di cloud computing, manutenzione ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti Termici “Suite I.Ter.” del Comune di Potenza;
  - le modalità di scelta del contraente è quella dell’affidamento diretto prevista dall’art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che responsabile del procedimento è il titolare Elevata Qualifica arch. Michele Telesca;
5. di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui agli artt. 147/bis c.1 e 183 c.7 del TUEL;
6. di dare atto che l’intervento ha CUP B39E13000640005 – CIG B4C75F2FE2;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento per le finalità di cui al D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.Lgs 97/2016, nella sezione “Amministrazione Trasparente” “sottosezione “Bandi di Gara e contratti;-
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio on line del Comune di Potenza per 15 giorni consecutivi,
9. di dare atto che la documentazione citata nel presente provvedimento è conservata presso questa Unità di Direzione.

**Il Responsabile E.Q.  
arch. Michele Telesca**

**Il Dirigente dell’Unità di Direzione  
dott.ssa Maria Grazia Fontana**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 214/2024 del 16/12/2024, avente oggetto:

Affidamento ed impegno di spesa alla Società Oasi Software srl, attività di cloud computing, manutenzione ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti termici .

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
SOCIETA' OASI SOFTWARE SRL	Affidamento ed impegno di spesa alla Società Oasi Software srl, attività di cloud computing, manutenzione ordinaria ed assistenza telefonica relativi al pacchetto software di gestione del Catasto degli Impianti termici .	€ 6.100,00					001393	003	Impegno	155	2023	12247	2024

**Totale Importo: € 6.100,00**

*Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*