

OGGETTO:	Determina di affidamento diretto dei “Lavori urgenti di messa in sicurezza della sede comunale c.da Sant’Antonio La Macchia a seguito di rapina al Bancomat mediante esplosione” - impegno di spesa.
-----------------	---

IL DIRIGENTE

PREMESSO che è competenza dell’U.D. “Manutenzione del Patrimonio e Viabilità” la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili comunali;

ATTESO che

- sabato 8 dicembre alle ore 5:30 circa presso gli uffici Comunali con sede in Sant’Antonio la Macchia interveniva il personale del Comando dei Vigili del Fuoco dietro richiesta della Polizia di Stato che era presente nella sede comunale in seguito alla constatazione di una rapina al bancomat presente in corrispondenza dell’ingresso principale;
- nel verbale del Comando dei vigili del fuoco, trasmesso all’Ufficio Protezione civile con prot.0124249/2024, si riscontrava che la squadra dei vigili del fuoco giunta sul posto rilevava che il bancomat presente all’ingresso principale degli uffici comunali era stato divelto a seguito del presunto impiego di esplosivo e segnalava inoltre i seguenti danneggiamenti all’immobile che ospita gli uffici comunali:
 1. Vetrata relativa all’ingresso principale e quella posizionata a destra completamente danneggiata;
 2. Vetrata posta sul lato diametralmente apposto all’ingresso principale divelta;
 3. Porte ingresso uffici lato destro e sinistro, divelte dalla posizione originaria e danni alle rompagnature in prossimità dei controtelai.
 4. Danni al tornello d’ingresso e alla guardiania presente nell’atrio;
 5. Danni alla porta d’ingresso della sala CED;
- inoltre nel verbale la squadra dei vigili del fuoco segnalava che non erano stati riscontrati evidenti problemi statici alle strutture portanti e che inoltre il personale intervenuto, utilizzando i mezzi in dotazione, aveva provveduto alla rimozione delle parti di vetrata in imminente pericolo di caduta per consentire le operazioni d’indagine delle forze dell’ordine, provvedendo al transennamento per limitare l’utilizzo delle parti danneggiate dall’esplosione inibendo l’ingresso principale degli uffici comunali.
- successivamente sul posto intervenivano altri agenti della Polizia di Stato, della Polizia Locale e l’ufficio reperibilità del Comune di Potenza e l’ufficio manutenzione degli immobili comunali;

CONSIDERATO che

- in seguito al dissequestro dell’area oggetto di rapina i tecnici dell’Ufficio manutenzione degli immobili comunali hanno effettuato un sopralluogo al fine di individuare gli interventi urgenti, indifferibili e improcrastinabili;
- pertanto appare necessario procedere, nel minor tempo possibile al ripristino delle condizioni di sicurezza per garantire l’accessibilità alla sede comunale di Sant’Antonio La Macchia;
- le lavorazioni, necessarie al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza dei locali della sede comunale sono le seguenti:
 1. Smontaggio di vetri, vetrate in alluminio, porte interne in legno, carico e trasporto di materiali di risulta;
 2. Chiusura vani con pannelli in legno applicati su struttura in legno e ferro;
 3. Chiusura lesioni superficiali formatesi sulla muratura interna;
 4. Ripristino di controsoffitto nei locali assegnati al CED;

5. Demolizione porzioni di veletta in murature pericolante nei locali assegnati ai messi comunali;
 6. Chiusura dei vani dell'infisso principale di ingresso(dimensione 6mtx5mt) e dell'infisso dell'ingresso lato parcheggio (dimensione 5mt x 3mt) con tavolato puntellato;
 7. Delimitazione accessi inibiti tramite recinzione con transenne;
 8. Sostituzione di vetro rotto dell'infisso presente nel locale magazzino e di vetro lesionato dell'infisso presente in una stanza assegnata all'Ufficio Viabilità;
 9. Sistemazione dei cassettoni degli infissi;
 10. Sistemazione di battiscopa e pavimento;
- l'importo, stimato dai tecnici dell'Ufficio Manutenzione del Patrimonio, per effettuare i lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza sopraelencati è stato stimato un importo a corpo pari a €5000,00 (escluso IVA al 10%);
 - con determinazione di settore n.479 del 10/12/2024 è stata prenotata la somma di € 56.179,92 per interventi di manutenzione agli immobili comunali;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett a) del D. Lgs. n. 36/2023, è possibile affidare i "Lavori di messa in sicurezza della sede comunale c.da Sant'Antonio La Macchia a seguito di rapina al Bancomat mediante esplosione" per un importo stimato di circa € 5000,00 (escluso IVA al 10%) mediante affidamento diretto previa consultazione anche di un solo operatore economico individuato dall'albo degli operatori economici dell'Ente in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che

- è stato individuato sul Portale e-procurement del Comune di Potenza l'operatore economico ISOL. ARTE Costruzioni di Nicola Ruggiero con sede in via Lavangone n.129 D, Potenza "in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento" e disponibile ad effettuare con immediatezza i lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza della sede comunale di San'Antonio la Macchia;
- l'operatore economico ISOL. ARTE Costruzioni di Nicola Ruggiero ha trasmesso al protocollo dell'ente il preventivo/offerta prot.Gen. 125267/2024 nel quale ha indicato le lavorazioni richieste dall'ente e ha presentato un offerta con caratteristiche idonee a ciò di cui necessita il Comune, offrendo alta professionalità con relativa adeguatezza tecnica per i lavori richiesti ad un prezzo a corpo economicamente vantaggioso, offrendo un ribasso del 10% sull'importo stimato dei lavori pari a € 4.500,00 (escluso IVA al 10%) ;

ATTESO che trattandosi di affidamento di importo pari o inferiore a 5.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO OPPORTUNO ricorrere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 D.Lgs n.36/2023 comma 1 lett a) all'operatore economico ISOL. ARTE Costruzioni di Nicola Ruggiero al fine di consentire una immediatezza i lavori di messa in sicurezza della sede di Sant'Antonio La Macchia;

VERIFICATA la regolarità del DURC dell'operatore economico, (prot. 42945865), avente validità fino al 08 febbraio 2025;

PERTANTO RITENUTO

- necessario provvedere all'emissione del presente specifico atto di affidamento ed impegno di spesa;
- di affidare ai sensi dell'art.50, comma 1, lett a) del Dlgs n.36/2023, i "Lavori di messa in sicurezza della sede comunale c.da Sant'Antonio La Macchia a seguito di rapina al Bancomat mediante esplosione" all'operatore economico ISOL. ARTE Costruzioni di Nicola Ruggiero per un importo di € 4.500,00 escluso IVA al 10% pari ad € 450,00;

DATO ATTO che il RUP del presente affidamento è l'Arch.Valeria D'Urso, titolare dell'incarico di E.Q. dell'Ufficio Viabilità;

RITENUTO pertanto individuare quale Direttore dei lavori del presente intervento il geom. Alberta Gerarda Fiatamone, tecnico assegnato all'Ufficio "Manutenzione degli immobili comunali";

PRECISATO CHE

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE

- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 21/03/2024 è stato aggiornato il Documento unico di programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 21/03/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024/2026;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 90 del 5/04/2024 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2023;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 95 del 10/04/2024 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) per il triennio 2024/2026;

VERIFICATO CHE non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi, anche potenziale, da parte del firmatario del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

DATO ATTO della regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATI i principi costituzionali di buon andamento dell'azione amministrativa ed i criteri di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

a) l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

b) l'articolo 183, comma 7, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario;

c) gli articoli 183 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

d) l'art. 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

VISTO l'articolo 7 nonché l'art. 17 del D. Lgs n. 36/2023, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 65 del 12/07/2024 con il quale è stato prorogato "ad interim" al sottoscritto l'incarico di dirigente dell'Unità di Direzione "Manutenzione del Patrimonio - Viabilità";

D E T E R M I N A

per le motivazioni innanzi riportate e che qui si intendono integralmente richiamate

1. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art.50, comma 1, lett a) del D. Lgs. n. 36/2023, i "Lavori Urgenti di messa in sicurezza della sede comunale c.da Sant'Antonio La Macchia a seguito di rapina al Bancomat mediante esplosione" all'operatore economico ISOL. ARTE Costruzioni di Nicola Ruggiero con sede in via Lavangone n.129 D, Potenza (PZ), codice fiscale RGGNCL66P18G942I per l'importo complessivo di € 4.950,00, di cui € 4.500,00 per lavori ed €450,00 per iva al 10%;
2. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere mediante posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
3. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate nel preventivo offerta prot. Gen. 125267/2024, acquisito e conservato agli atti dell'Ufficio anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
4. **DI IMPEGNARE** in favore della ditta ISOL. ARTE Costruzioni di Nicola Ruggiero l'importo complessivo dell'affidamento in oggetto di € 4.950,00 incluso iva al 10%, a valere sull'impegno prenotato n.252/2024 capitolo 2100/002 Centro di Costo 074;
5. **DI PRECISARE CHE** trattandosi di affidamento di importo inferiore a 5.000,00 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette

dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

6. **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante l'esistenza della copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario – Dirigente della U.D. “Bilancio e Partecipate” del Comune di Potenza;
7. **DI DARE ATTO CHE** all'intervento denominato “Lavori Urgenti di messa in sicurezza della sede comunale c.da Sant'Antonio La Macchia a seguito di rapina al Bancomat mediante esplosione” è stato associato il **CIG B4B5F11C85** , da indicare nei documenti di pagamento ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, come richiesto dalla normativa vigente;
8. **DI DARE ATTO CHE** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nel sito internet istituzionale “AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE” nella sezione “Bandi di gara e contratti”;
9. **DI DARE ATTO**, altresì, **CHE** tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso questa U.D., che ne curerà la conservazione nei termini di legge;
10. **DI DARE ATTO**, infine, **CHE** la presente determinazione deve essere pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune di Potenza per 15 gg. consecutivi.

Il RUP
Arch.Valeria D'Urso

Il Dirigente ad interim
dell'U.D. "Manutenzione del Patrimonio e Viabilità"
dott. Vito Di Lascio